



Уважаемые жители города и районов! Подписка на газету «Местное время» на I полугодие 2019 года продолжается! Подписку можно оформить в любом отделении почтовой связи, на дому через почтальона и в киосках «Союзпечати».

Электронный формат сделок с недвижимостью

Оформить документы купли-продажи недвижимости станет проще. Как сообщает Рубцовский отдел управления Росреестра, с 1 февраля вступило в силу положение Федерального закона от 03.08.2018 № 338 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

Согласно поправкам теперь подача документов на регистрацию прав на недвижимость будет осуществляться только в электронном виде. Электронное обращение в Росреестр для граждан станет совершенно бесплатным. Услуга включена в обязанности нотариусов. В таком режиме правообладатель получит документы у нотариуса, подтверждающие право собственности, в течение одного рабочего дня.

К тому же, при электронном оформлении сделки будет действовать льготный размер пошлины за государственную регистрацию права (70% от ставки). Тариф для сделок, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению, составит 0,5% от стоимости недвижимости, но не более 20 тыс. рублей.

– Мы видим, что законодатель повышает привлекательность



нотариальной формы сделки, прежде всего, для борьбы с мошенничеством на рынке недвижимости, – комментирует президент Алтайской краевой нотариальной палаты Наталья Дрожжина. – Нотариус не позднее окончания рабочего дня передает пакет документов в электронный виде в территориальный орган на государственную регистрацию при условии, если бесперебойно функционирует портал Росреестра или если

иное не предусмотрено в договоре. За оперативность и удобство дополнительно платить не придется.

Такую услугу нотариусы оказывали и прежде, но презентовали ее в качестве дополнительной. В 2018 году почти половина (4761) от общего количества сделок (10584), удостоверенных нотариусами, оформлены в электронном виде.

Подготовила
Евгения ПАНТИНА

Дети доверяют телефону

В службу детского телефона доверия Алтайского края 8-800-2000-122 в 2018 году поступило более 20 тысяч звонков. Самая многочисленная категория абонентов службы детского телефона доверия – подростки от 12 до 15 лет.

По данным Министерства социальной защиты Алтайского края, большинство проблемных обращений относится к теме взаимоотношений полов. Затем идут вопросы детско-родительских отношений, отношений со сверстниками, учебные проблемы, вопросы здоровья, принятия себя, обращения, требующие защиты прав ребенка. Работа по повышению уровня информированности о возможностях получения психологической помощи в кризисных ситуациях среди детей и подростков привела к увеличению доли звонков от несовершеннолетних. В 2010 году доля звонков от детей и подрост-

СПРАВКА: В 2010 году было подписано соглашение между Правительством Алтайского края и Фондом поддержки детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, о работе на территории региона детского телефона доверия. В крае организована работа семи линий детского телефона доверия, звонки бесплатные, анонимные, круглосуточные.

ДЕТСКИЙ ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ ПОМОЩЬ
БЕСПЛАТНО, КРУГЛОСУТОЧНО, АНОНИМНО,
ПРОФЕССИОНАЛЬНО.

8-800-200-0122



ков составляла всего 46%, в 2018 году увеличилась до 78%, отмечают в ведомстве.

«Телефон доверия – иногда единственный способ, к которому может прибегнуть ребенок,

чтобы рассказать о сложной ситуации, с которой не может справиться сам или попросить о помощи близких взрослых. Одна из важных задач – научить ребенка пользоваться телефоном доверия и не бояться обращаться за помощью», – считает министр социальной защиты Алтайского края Наталья Оськина.

Всего за восемь лет работы службы в регионе зарегистрировано более 260 тысяч обращений.

Официальный сайт
Алтайского края

Администрация города Рубцовска Алтайского края
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 29.01.2019 № 170

О внесении изменений № 2 к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 15.08.2012 № 3793 «Об утверждении Положения о единой комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования объектов муниципальной собственности, числящихся в составе казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края»

В связи с кадровыми перестановками в Администрации города Рубцовска Алтайского края, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в приложение № 2 к постановлению Администрации города Рубцовска Алтайского края от 15.08.2012 № 3793 «Об утверждении Положения о единой комиссии по проведению торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договоров аренды и договоров безвозмездного пользования объектов муниципальной собственности, числящихся в составе казны муниципального образования город Рубцовск Алтайского края» следующие изменения: слова «Кравцов А.С. – главный специалист – главный юрисконсульт правового отдела Администрации города Рубцовска Алтайского края» заменить на слова «Шадрина Н.Н. – главный специалист – главный юрисконсульт правового отдела Администрации города Рубцовска».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Местное время».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Рубцовска Алтайского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Рубцовска – председателя комитета по финансам, налоговой и кредитной политике Пьянкова В.И.

Д.З. ФЕЛЬДМАН, Глава города Рубцовска

Межмуниципальный отдел Министерства внутренних дел «Рубцовский» продолжает набор кандидатов на службу:

полицейский патрульно-постовой службы (образование среднее полное); водитель-сотрудник (образование среднее полное);

участковый уполномоченного полиции (образование среднее профессиональное (юридическое) или высшее);

инспектор дорожно-патрульной службы (образование среднее (профессиональное);

следователь (образование высшее юридическое).

Полный социальный пакет, достойная заработная плата, бесплатный льготный проезд к месту проведения отпуска сотруднику полиции и члену его семьи, санаторное лечение и другие гарантии.

**По вопросам трудоустройства
обращаться лично по адресу: г. Рубцовск,
пер. Улежникова, 6, каб. 227. Т. +7(38557) 91-015.**

Похитил чужое имущество

Установлено, что осенью 2018 года осужденный, находясь в г. Рубцовске, встретил ранее незнакомого ему мужчину, который предложил совместно с ним употребить спиртное. Придя в квартиру к указанному мужчине, осужденный вместе с ним распивал алкогольные напитки, после чего хозяин квартиры уснул. Пользуясь этим обстоятельством, виновный, действуя тайно, похитил находящуюся в квартире бытовую технику на сумму 7600 рублей, после чего реализовал ее третьему лицу. Вырученные от продажи техники деньги мужчина потратил на приобретение спиртного.

В ходе предварительного следствия, судебного заседания мужчина вину в совершении инкриминируемого деяния признал в полном объеме, в содеянном раскаялся, действия осужденного по данному эпизоду преступной деятельности судом квалифицированы по п. «в» ч.2 ст. 158 УК РФ как кража, то есть тайное хищение чужого имущества, совершенная с причинением значительного ущерба гражданину.

Помимо этого, установлены факты совершения осужденным иных преступлений, посягающих на имущество граждан.

Учитывая обстоятельства совершения мужчиной преступлений, в том числе наличие у него судимости за ранее совершенные преступления против собственности, ему назначено наказание в виде двух лет лишения свободы с отбыванием в исправительной колонии строгого режима.

**Алексей КАЛАШНИКОВ,
помощник прокурора г. Рубцовска**

Правила пользования газом в быту

Ответственность за безопасную эксплуатацию работающих бытовых газовых приборов в домах и квартирах, за содержание их в соответствии с требованиями Правил несут владельцы и лица, пользующиеся газом.

НАСЕЛЕНИЕ, ИСПОЛЬЗУЮЩЕЕ ГАЗ В БЫТУ, ОБЯЗАНО

* Пройти инструктаж по безопасному пользованию газом в эксплуатационной организации, иметь инструкции по эксплуатации приборов и соблюдать их.

* Следить за нормальной работой газовых приборов.

* При неисправности газового оборудования вызвать работников ООО «Рубцовскмежрайгаз-деталь» по тел. 04 (104), 8-929-323-2864.

* По окончании пользования газом закрыть краны на газовых приборах и перед ними, а при размещении баллонов внутри кухонь – дополнительно закрыть вентиль 50 л баллона или флажок на редукторе 27 л баллона.

* При появлении в помещении квартиры (дома) запаха газа немедленно прекратить пользование газовыми приборами, перекрыть кран на газопроводе и на приборах, открыть окна или форточки для проветривания помещения, вызвать аварийную газовую службу по тел 04 (или 104 при использовании сотового телефона) из незагазованного помещения.

* Не зажигать огня, не курить, не включать и не выключать электроосвещение и электроприборы, не пользоваться электрозвонками.

* При внезапном прекращении подачи газа (в многоквартирных домах) немедленно закрыть краны горелок газовых приборов, кран на газопроводе и сообщить в аварийную газовую службу по тел. 04 (104).

ПРИ ОБНАРУЖЕНИИ ЗАПАХА ГАЗА В ПОДВАЛЕ, ПОДЪЕЗДЕ, НА УЛИЦЕ НЕОБХОДИМО

* Оповестить окружающих о мерах безопасности.

* Сообщить в аварийную газовую службу по тел. 04 (104) из незагазованного места.

* Принять меры по удалению людей из загазованной среды,

предотвращению включения и выключения электроосвещения, использованию электрозвонков, появлению открытого огня и искры.

* До прибытия аварийной бригады организовать проветривание помещения.

НАСЕЛЕНИЮ ЗАПРЕЩАЕТСЯ

* Производить самовольную газификацию дома (квартиры), перестановку, замену и ремонт газовых приборов, баллонов и запорной арматуры.

* Пользоваться газовыми приборами при закрытых форточках (фрамугах).

* Оставлять работающие газовые приборы без присмотра.

* Допускать к пользованию газовыми приборами детей дошкольного возраста, лиц, не контролирующих свои действия и не знающих правил пользования этими приборами.

* Использовать газ и газовые приборы не по назначению.

* Пользоваться газовыми плитами для отопления помещений.

* Пользоваться неисправными газовыми приборами.

* Применять открытый огонь для обнаружения утечек газа (с этой целью используется мыльная эмульсия).

* Хранить в помещениях и подвалах порожние и заполненные баллоны.

* Самостоятельно без специального инструктажа производить замену порожних баллонов на заполненные и подключать их.

ОСНОВНЫЕ ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ ГАЗОВОЙ ПЛИТОЙ

* Перед использованием плиты необходимо проветрить помещение и убедиться, что все краны перед верхними горелками и горелкой духовки закрыты, и только в этом случае следует полностью открыть кран на газопроводе к плите.

* Перед зажиганием горелки

духовку необходимо проветрить путем резкого открытия и закрытия дверцы духовки (3-5 раз). Газ должен загореться во всех отверстиях горелки и гореть нормальным пламенем

* В случае затухания пламени горелки следует закрыть все краны горелок газовой плиты и кран на газопроводе к плите.

* Плиту необходимо содержать в чистоте, не допуская ее засорения (особенно горелок).

МЕРЫ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ИСПОЛЬЗОВАНИИ БАЛЛОНОВ С СЖИЖЕННЫМ ГАЗОМ

* Запрещается устанавливать баллоны в многоквартирных домах более 2-х этажей.

* В помещении кухни должно располагаться не более одного баллона.

* Не допускается установка баллонов в жилых комнатах и коридорах, в цокольных и подвальных помещениях, на чердаках, в помещениях без естественного освещения.

* Располагать баллоны необходимо на расстоянии 1 м от газового прибора, не менее 1 м от радиаторов отопления и других отопительных приборов и не менее 5 м от источников тепла с открытым огнем.

ТРАНСПОРТИРОВКА БАЛЛОНОВ

* Перевозка одиночных баллонов в легковых автомобилях должна производиться с применением устройств (приспособлений), предохраняющих баллоны от ударов и перемещений.

* Баллоны вместимостью 50 л должны транспортироваться с заглушками на штуцере углового вентиля и защитным колпаком.

* Запрещается транспортировка баллонов, имеющих утечку.

* При погрузо-разгрузочных работах должны приниматься меры, исключающие падение и повреждение баллонов.

ХРАНЕНИЕ

* Баллоны должны храниться в хорошо проветриваемых помещениях и не подвергаться



воздействию прямых солнечных лучей. Хранение порожних и заполненных баллонов в кухнях, жилых помещениях, подвалах запрещается.

КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ

* Эксплуатировать неисправный баллон.

* Производить самостоятельный ремонт баллона и запорной арматуры.

* Подвергать баллон воздействию прямых солнечных лучей и иного теплового воздействия.

ПЕРВАЯ ПОМОЩЬ ПРИ ОТРАВЛЕНИИ ГАЗОМ ИЛИ ПРОДУКТАМИ НЕПОЛНОГО СГОРАНИЯ ГАЗА (УГАРНЫМ ГАЗОМ)

* Первые признаки отравления: головная боль, тяжесть в голове, сильное сердцебиение, шум в ушах, головокружение, общая слабость, в дальнейшем тошнота, рвота, одышка, сонливость, озноб, посинение слизистых оболочек.

* Для оказания первой помощи необходимо вывести или вынести пострадавшего в проветренное теплое помещение или на свежий воздух (летом), расстегнуть одежду, стесняющую дыхание, давать нюхать нашатырный спирт и пить крепкий чай.

* Одновременно следует вызвать скорую помощь и до её приезда, после указанной выше помощи, пострадавшего тепло укрыть, не давать уснуть.

НЕОБХОДИМО ПОМНИТЬ

Газ с воздухом образует взрывоопасную смесь, воспламеняющуюся при малейшей искре. Сжиженный газ тяжелее воздуха, вследствие чего

при утечке может собираться в низших точках помещений, подвалах, погребах, подпольях, образуя взрывоопасную смесь с воздухом. Небрежное и невнимательное обращение с газовыми приборами может привести к несчастным случаям.

Владельцы газовых приборов обязаны осуществлять техническое обслуживание газового оборудования 1 раз в год. Соблюдение этих простых правил и своевременное техническое обслуживание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования способны свести к минимуму число трагедий.

Федеральным законом от 05.12.2016 г. №412-ФЗ Кодекс РФ об административных правонарушениях дополнен статьей 9.23 «Нарушение правил обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования», которая предусматривает наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи до двух тысяч рублей:

– за отказ в допуске представителя специализированной организации для выполнения работ по техническому обслуживанию газового оборудования (бытовых газовых плит);

– за уклонение от замены оборудования, если такая замена является обязательной в соответствии с правилами обеспечения безопасного использования и содержания внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

МКУ «Управление по делам ГОЧС г. Рубцовска»

Информационный справочник

На протяжении 22 лет на базе Алтайского краевого центра СПИД работает информационный телефон по ВИЧ/СПИДу.

Основная цель информационного телефона – предоставление достоверной, качественной информации, консультирование и психологическая поддержка в вопросах, связанных с ВИЧ-инфекцией и смежными проблемами (инфекции, передающиеся половым путем, наркомания, репродуктивное здоровье и т. д.), любому человеку, обратившемуся по данному телефону.

Информационный телефон по ВИЧ/СПИДу работает для

того, чтобы жители края имели доступ к информации и консультированию вне зависимости от места проживания. За все время работы информационного телефона по ВИЧ/СПИДу было зарегистрировано более 10 тыс. обращений.

Клиентами телефона являются люди различного возраста, пола, сексуальных предпочтений, привычек и образа жизни, ВИЧ-статуса. Наиболее распространенные причины обращений на информационный

телефон по ВИЧ/СПИДу – это вопросы, связанные с тестированием на ВИЧ-инфекцию, вирусные гепатиты, инфекции, передающиеся половым путем, рискованным, сексуальным поведением, жизни с ВИЧ и др.

Ежегодно увеличивается число обращений на телефон больных ВИЧ-инфекцией и членов их семей. Появляются новые поводы для обращения, такие, как усыновление ВИЧ-положительного ребенка, ВИЧ в местах лишения свободы, оформление инвалидности, риск профессионального инфицирования ВИЧ.

Нередки кризисные звонки, связанные с жизнью с ВИЧ и звонки от лиц, страдающих «спидофобией», у которых большой страх, что они инфицировались ВИЧ при наличии отрицательных результатов обследования на ВИЧ и отсутствии диагноза.

Официальный сайт Администрации города Рубцовска

Все, кто имеет вопросы, связанные с ВИЧ-инфекцией, могут позвонить по телефону: 8(385)2 -33-45-99. Телефон работает ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней, с 9 до 16 часов.



Газета «Местное время» – общественно-политическое издание. Зарегистрировано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Алтайскому краю и Республике Алтай (серия ПИ № ТУ22-00726 от 24 июля 2018 г.). Учредители: Администрация муниципального образования город Рубцовск, Управление связи и массовых коммуникаций Алтайского края.

№ 9 (15363) от 5 февраля 2019 г. Время подписания в печать по графику в 16.00. Фактическое время выхода в печать в 16.00 (04.02.2019 г.). Подписные индексы: 50362, 50323. Тираж 560. Выходит 2 раза в неделю. Печать офсетная. Отпечатано на бумаге ОАО «Соликамскбумпром». Свободная цена.

Адрес редакции и издателя: 658200, Алтайский край, г. Рубцовск, пер. Гражданский, 33. Выпускающий редактор Селюкова С. М. (4-63-04); корр. Мельникова Т. С. (4-61-81); Кокотковская Т. В., (4-65-53); отдел рекламы (4-63-64); бухгалтерия (4-64-63). Адрес типографии: ИП Верясов К. П., 658200, г. Рубцовск, ул. Пролетарская, 238, кв.15.

Главный редактор Максим Михайлович Добровольский. E-mail: mv.22@mail.ru